



BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan „Gut Bardenhagen“, 1. Änderung

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Bienenbüttel hat in seiner Sitzung am 12.10.2023 die Aufstellung des Bebauungsplans „Gut Bardenhagen“, 1. Änderung beschlossen. Ebenfalls in seiner Sitzung am 12.10.2023 hat der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Bienenbüttel den Vorentwurf des Bebauungsplans gebilligt und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB beschlossen.

Mit der Planung soll eine kleinteilige Erweiterung des bestehenden Hotelstandortes ermöglicht werden. Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung (Bebauungsplan der Innenentwicklung).

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans, bestehend aus drei Teilgeltungsbereichen, ist im anliegenden Übersichtsplan durch eine schwarze unterbrochene Linie kenntlich gemacht.

Der vom Verwaltungsausschuss der Gemeinde gebilligte Vorentwurf des o.g. Bebauungsplanes mit Begründung liegt in der Zeit vom

03. Juni 2024 bis einschließlich 04. Juli 2024

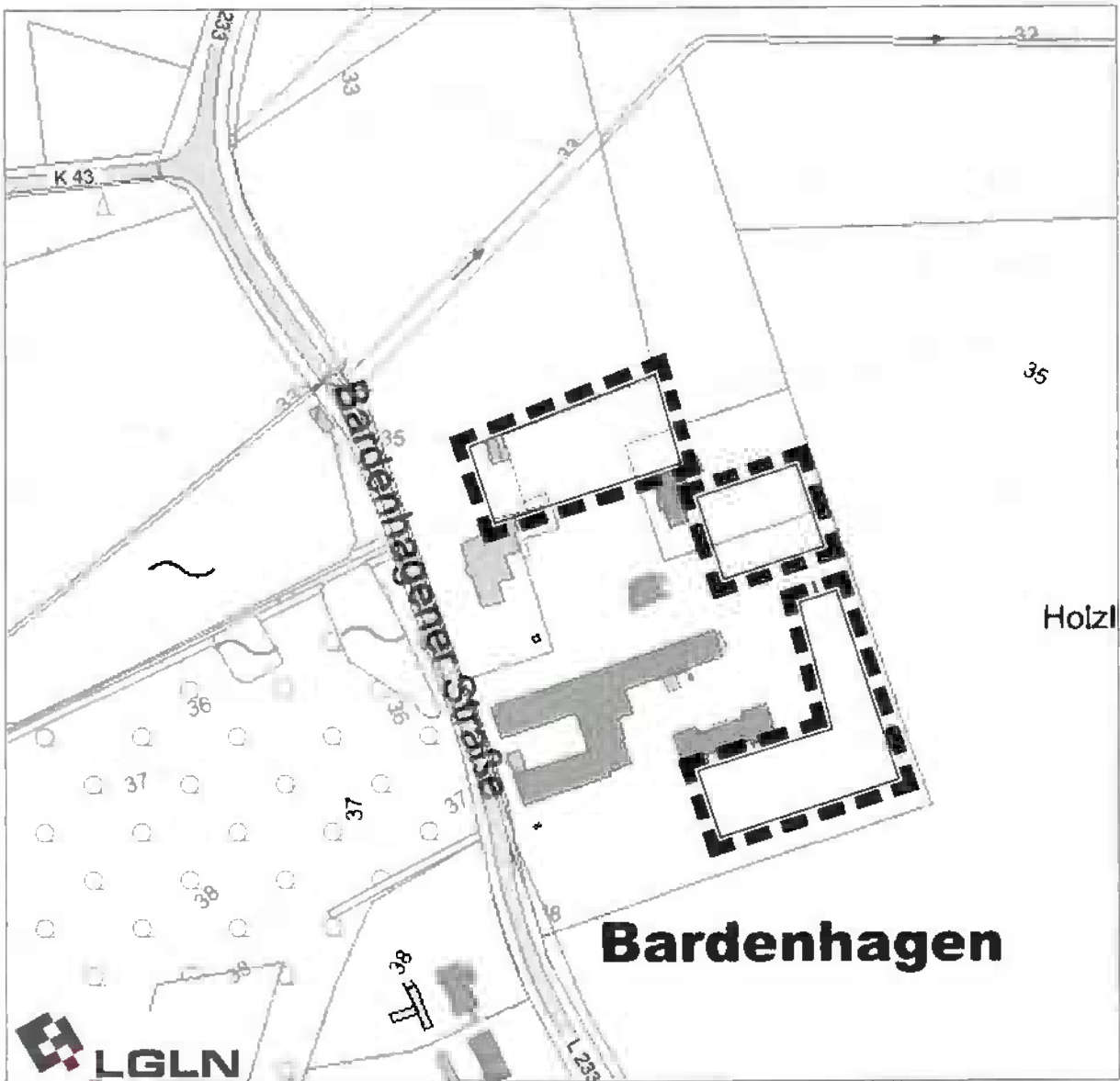
im Rathaus der Gemeinde Bienenbüttel, Zimmer 1.04, Marktplatz 1, 29553 Bienenbüttel, während der Öffnungszeiten (Mo., Do., Fr. 08:00 – 12:00 Uhr, Di. 07:00 – 12:00 Uhr, Mi. geschlossen, Do. 15:00 – 18:30 Uhr, andere Termine nach Vereinbarung) öffentlich zur allgemeinen Einsicht aus.

Eine Einsichtnahme außerhalb der Öffnungszeiten ist nach telefonischer Vereinbarung (Tel. 05823/9800-0) möglich.

Zusätzlich können die Unterlagen im Internet unter www.bienenbuettel.de unter der Rubrik „Verwaltung & Politik/Öffentliche Bekanntmachungen“ eingesehen werden.

Während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit können von jedermann Anregungen und Bedenken schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Bebauungsplan „Gut Bardenhagen“, 1. Änderung Übersichtsplan, genordet



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung
Niedersachsen, © 2023

Bienenbüttel, den 24.05.2024

i.V. Heitmann

(Heitmann)
Allg. Stellvertreterin des
Bürgermeisters

Ausgehängt am: 24.05.2024

Abgenommen am: